

FAILLISSEMENTSVERSLAG Nummer: 10 Datum: 16 januari 2008

Gegevens onderneming : Atrecht Investment B.V.

Faillissementsnummer : 04/62 F

Datum uitspraak : 19 februari 2004

Curator : aanvankelijk mr R.A. van Weelderen en
 thans mr J.M.T. Coffeng en mr A.A.M. Spliet

Rechter-commissaris : aanvankelijk mr W.H. Westhuis en thans
 mr R.M.A.G. van Valderen

Activiteiten onderneming : Projectontwikkeling

Omzetgegevens : Onbekend

Personeel gemiddeld aantal : Geen

Verslagperiode : 1 oktober 2007 tot 1 januari 2008

Bestede uren verslagperiode : 43 uren en 30 minuten

Bestede uren totaal : 1268 uren en 56 minuten

1. INVENTARISATIE

Afgerond in verslag 5

2. PERSONEEL

Afgerond in verslag 2.

3. ACTIVA

Onroerende zaken

3.1. Koopovereenkomst met de gemeente Hellevoetsluis is tot uitvoering gebracht. De registergoederen zijn bij notariële akte van 10 oktober 2007 geleverd. Koper heeft de overeengekomen koopsom voldaan.

3.2. Verkoopopbrengst:

Zie verslag 9.

3.3. Hoogte hypotheek:

Zie verslag 2.

3.4. Boedelbijdrage:

Niet van toepassing.

Werkzaamheden:

In het kader van de koopovereenkomst hebben de curatoren gecorrespondeerd en telefonisch overleg gevoerd met ondermeer de notaris en de makelaars.

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving:

De curatoren onderzoeken thans de mogelijkheid en wenselijkheid om de grond in kwestie via een ABC-contract door te verkopen. Er is nog geen vooruitgang geboekt.

3.6. Verkoopopbrengst:

Onbekend.

3.7. Boedelbijdrage:

n.v.t.

3.8. Bodemvoorrecht fiscus:

n.v.t.

Werkzaamheden:

De curatoren hebben in de afgelopen verslagperiode (nader) gecorrespondeerd met een Belgische collega inzake onderzoek naar en mogelijkheden tot verkoop als bedoeld onder 3.5.

4. DEBITEUREN

4.1. Omvang debiteuren:

Zie verslag 7 en de tekst bij 3.5 hiervoor.

4.2. Opbrengst:

onbekend

4.3. Boedelbijdrage:

n.v.t.

Werkzaamheden :

Zie de verantwoording van werkzaamheden onder hoofdstuk 3.5.

5. BANK/ZEKERHEDEN

5.1. Vordering van bank(en):

Zie verslag 5.

5.2. Leasecontracten:

Afgerond in verslag 2.

5.3. Beschrijving zekerheden:

Zie verslag 5.

5.4. Separatistenpositie:

Bank Bercoop is doende met voorbereiding uitwinning zekerheden welke door zuster vennootschap Exploitatie Maatschappij Tollebekerhout aan de bank zijn verstrekt. In het kader hiervan heeft overleg en correspondentie met de raadsman van de bank plaatsgevonden.

Ook Rabobank is doende met voorbereiding van uitwinning bij groepsgenoten.

5.5. Boedelbijdrage:

Zie verslag 5.

5.6. Eigendomsvoorbehoud:

Afgerond verslag 2.

5.7. Reclamerechten:

Afgerond verslag 2.

5.8. Retentierechten:

Afgerond verslag 2.

Werkzaamheden:

In de verslagperiode hebben de curatoren overleg gevoerd met de raadsman van Bank Bercoop aangaande de voortgang van haar uitwinningsactiviteiten en hebben zij ook enig overleg gevoerd met Rabobank.

6. DOORSTART/VOORTZETTEN

Afgerond verslag 2.

7. RECHTMATIGHEID

7.1. Boekhoudplicht:

Zie verslag 2.

7.2. Depot jaarrekeningen:

Zie verslag 2.

7.3. Goedk. Verkl. Accountant:

Zie verslag 2.

7.4. Stortingsverpl. Aandelen:

Zie verslag 2.

7.5. Onbehoorlijk bestuur:

Zie verslag 5.

7.6. Paulianeus handelen:

Zie verslag 3 en hiervoor onder 5.3.

Werkzaamheden:

In de verslagperiode zijn op dit onderdeel geen relevante werkzaamheden uitgevoerd.

8. CREDITEUREN

Naar aanleiding van contacten die de bestuurder van gefailleerde heeft gehad met crediteuren – zie daaromtrent verslag 9 – hebben curatoren nog overleg gevoerd met crediteur die oorspronkelijk het faillissement van Atrecht Investment heeft aangevraagd. Ook is er nog contact geweest met crediteuren ter zake van nog niet geverifieerde vorderingen.

9. OVERIG

9.1. Termijn afwikkeling faill.:

Onbekend.

9.2. Plan van aanpak:

- verder overleg en onderzoek naar mogelijkheden ter afronding van kwestie Lebbeke als bedoeld onder 3.5 en 4.1.;
- verhaalsprocedure in vervolg op aansprakelijkheidsstelling als bedoeld onder 7.5. voorbereiden en opstarten zodra de omvang van het faillissementstekort vaststaat.

9.3. Indiening volgend verslag:

Binnen de wettelijke termijn.

Apeldoorn, 16 januari 2008

mede namens A.A.M. Spliet

J.M.T. Coffeng