

FAILLISSEMENTSVERSLAG

Nummer: 19

Datum: 7 mei 2010

Gegevens onderneming : Atrecht Investment B.V.

Faillissementsnummer : 04/62 F

Datum uitspraak : 19 februari 2004

Curator : aanvankelijk mr R.A. van Weelderen en
thans mr J.M.T. Coffeng en mr A.A.M. Spliet

Rechter-commissaris : mr P.F.A. Bierbooms

Activiteiten onderneming : Projectontwikkeling

Omzetgegevens : Onbekend

Personeel gemiddeld aantal : Geen

Verslagperiode : 1 februari 2010 tot 1 mei 2010

Bestede uren verslagperiode : 66 uur en 12 minuten

Bestede uren totaal : 1625 uren en 59 minuten

1. INVENTARISATIE

Afgerond in verslag 5

2. PERSONEEL

Afgerond in verslag 2.

3. ACTIVA

Onroerende zaken

3.1. Beschrijving:

Zie verslag 13.

3.2. Verkoopopbrengst:

Zie verslag 9.

3.3. Hoogte hypotheek:

Zie verslag 2.

3.4. Boedelbijdrage:

Niet van toepassing.

Geen.

Werkzaamheden:

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving:

Het beoogde overleg tussen de Belgische advocaat van de curatoren en de advocaat van de wederpartij heeft nog niet plaatsgevonden. De curatoren veronderstellen dat dit overleg binnenkort zal plaatsvinden en hopen over het vervolg in het volgend verslag inhoudelijke mededelingen te kunnen doen.

3.6. Verkoopopbrengst:

Onbekend.

3.7. Boedelbijdrage:

n.v.t.

3.8. Bodemvoorrecht fiscus:

n.v.t.

Werkzaamheden:

De curatoren hebben gecorrespondeerd met de Belgische advocaat als bedoeld in 3.5.

4. DEBITEUREN

4.1. Omvang debiteuren:

Zie verslag 7 en de tekst bij 3.5 hiervoor.

4.2. Opbrengst:

onbekend

4.3. Boedelbijdrage:

n.v.t.

Werkzaamheden :

Zie de verantwoording van werkzaamheden onder hoofdstuk 3.5.

5. BANK/ZEKERHEDEN

5.1. Vordering van bank(en):

Met Frieslandbank (rechtsopvolger Bank Bercoop) en Rabobank zijn de curatoren in gesprek teneinde vast te stellen de omvang der restantvorderingen van de banken waarvoor met beroep op gestelde zekerheden met voorrang door de banken verhaal kan worden genomen. De curatoren zijn in afwachting van de afzonderlijke opgaven van de banken en stellingname ten aanzien van de door de curatoren ter zake ingenomen standpunten.

5.2. Leasecontracten:

Afgerond in verslag 2.

5.3. Beschrijving zekerheden:

Zie verslag 5.

5.4. Separatistenpositie:

De curatoren stellen zich op het standpunt dat Friesland Bank binnen het kader van aan haar verleende hypothecaire inschrijvingen maximaal uit de opbrengst van gronden Goutum- Zuid kan verhalen € 2.627.213,-. De curatoren laten hierbij buiten beschouwing de inschrijvingen voor de rente en kosten. Ingeval van een krediethypotheek heeft verhoging van het maximale bedrag in verband met rente en kosten geen betekenis; zie in dit verband Hoge Raad 16 juni 2000 NJ2000, 534, overweging 2.8 en Pitlo pagina 598 en 599.

De curatoren stellen zich op het standpunt dat Rabobank binnen het kader van de aan haar verleende hypothecaire inschrijvingen uit opbrengst van de verkoop gronden Goutum-Zuid maximaal kan verhalen € 575.000,-. De curatoren laten hierbij buiten beschouwing de inschrijvingen voor rente en kosten. Voor redengeving, zie de voorafgaande alinea.

Omtrent de netto opbrengst van de onderhandse executoriale verkoop gronden Meise (België) hebben de curatoren niet nader van Friesland Bank gehoord.

De curatoren hebben Friesland Bank geïnformeerd over verdere voorbereiding van de onderhandse biedingsprocedure en hebben Friesland Bank met betrekking tot onderzoekskosten nog een vraag voorgelegd. Ook Rabobank is door de curatoren geïnformeerd; aan de Rabobank hebben de curatoren gevraagd een door de bank aangegeven gunningsvoorbehoud prijs te geven.

5.5. Boedelbijdrage:

Zie verslag 5.

5.6. Eigendomsvoorbehoud:

Afgerond verslag 2.

5.7. Reclamerechten:

Afgerond verslag 2.

5.8. Retentierechten:

Afgerond verslag 2.

Werkzaamheden:

Correspondentie en overleg met Rabobank alsmede curatoren onderling. Studie en onderzoek met betrekking tot reikwijdte en zekerheden.

6. DOORSTART/VOORTZETTEN

Afgerond verslag 2.

7. RECHTMATIGHEID

7.1. Boekhoudplicht:

Zie verslag 2.

7.2. Depot jaarrekeningen:

Zie verslag 2.

7.3. Goedk. Verkl. Accountant:

Zie verslag 2.

7.4. Stortingsverpl. Aandelen:

Zie verslag 2.

7.5. Onbehoorlijk bestuur:

De formele aansprakelijkheidsstelling van Atrecht Holding B.V. en mevrouw A.N. Botermans uit hoofde van art. 2:248 BW heeft inmiddels plaatsgevonden. De directie wijst aansprakelijkheid van de hand. Aangezien - de hoogte van - het boedeltekort nog niet nauwkeurig kan worden vastgesteld houden curatoren verdere acties voorlopig aan.

De curatoren inventariseren de partijen die opeisbare vorderingen hebben op bestuurders teneinde te komen tot een gecoördineerde aanpak.

7.6. Paulianeus handelen:

Afgerond verslag 3.

Werkzaamheden:

Het voeren van correspondentie en telefonisch overleg met derde.

8. CREDITEUREN

Zie verslag 15

Werkzaamheden:

Correspondentie met betrekking tot mogelijke boedelschuld.

9. PROCEDURE

9.1. Naam wederpartij(en) :

9.2. Aard procedure :

9.3. Stand procedure :

10. OVERIG

10.1 Termijn afwikkeling faill.:

Onbekend.

10.2 Plan van aanpak:

- het voeren van overleg tot afronding van kwestie Lebbeke als bedoeld onder 3.5 en/of voorbereiding procedure;
- overleg over een onderzoek naar resterende debetpositie ten opzichte van Frieslandbank en het voeren van overleg met betrekking tot uitwinning resterende zekerheden;
- verkenning resterende positie Rabobank en het voeren overleg met betrekking van uitwinning resterende zekerheden Rabobank;
- verhaalsprocedure in vervolg op aansprakelijkheidstelling als bedoeld onder 7.5 voorbereiden en opstarten zodra de omvang van het faillissement vaststaat alsmede voortgaan met het vergaren van informatie en documentatie over verhaalsmogelijkheden. Gecoördineerde actie met andere schuldeisers van bestuurders.

10.3 Indiening volgend verslag:
Binnen de wettelijke termijn.

Werkzaamheden:

Het voeren van overleg door curatoren, verslaglegging alsmede correspondentie.

Apeldoorn, 7 mei 2010

Mede namens A.A.M. Spliet

J.M.T. Coffeng