

FAILLISSEMENTSVERSLAG Nummer: 3 Datum: 9 december 2005

Gegevens onderneming : Exploitatiemaatschappij Goutum-Zuid B.V.

Faillissementsnummer : 04/427 F

Datum uitspraak : 9 december 2004

Curator : aanvankelijk mr R.A. van Weelderen en
thans mr J.M.T. Coffeng en mr A.A.M. Spliet

Rechter-commissaris : aanvankelijk mr W.H. Westhuis en thans
mr R.M.A.G. van Valderen

Activiteiten onderneming : Projectontwikkeling

Omzetgegevens : Onbekend

Personeel gemiddeld aantal : 0

Verslagperiode : 15 juni 2005 tot 15 november 2005

Bestede uren verslagperiode : geconsolideerd in faillissement
moedermaatschappij Atrecht Investment B.V.

Bestede uren totaal : zie faillissement Atrecht Investment B.V.

1. INVENTARISATIE

1.1. Directie en organisatie:

Zie verslag 2.

1.2. Winst en verlies:

Zie verslag 2.

1.3. Balanstotaal:

Zie verslag 2.

1.4. Lopende procedures:

Afgerond in verslag 2.

1.5. Verzekeringen:

Afgerond in verslag 2.

1.6. Huur:

Afgerond in verslag 2.

1.7. Oorzaak faillissement:

Zie verslag 2.

Werkzaamheden:

Naar aanleiding van een verzoek van mevrouw Botermans en Trusta Rentmeesterskantoor B.V. tot ontslag van mr Coffeng als curator heeft deze de Rechtbank verzocht een medecurator te benoemen, hetgeen aldus is geschied dat mr A.A.M. Spliet als zodanig is aangesteld.

2. PERSONEEL

Afgerond in verslag 1.

3. ACTIVA

Onroerende zaken

3.1. Beschrijving:

Zie verslag 2.

3.2. Verkoopopbrengst:

De curatoren verwachten dat in de komende verslagperiode de beoogde verkoop der onder 3.1 bedoelde onroerende zaken zal worden voorbereid dan wel ter hand genomen.

3.3. Hoogte hypotheek:

Zie verslag 2.

3.4. Boedelbijdrage:

Nog onbekend.

Werkzaamheden:

De curatoren wachten af of Bank Bercoop er in slaagt de voldoening van haar vordering te bewerkstelligen door de uitwinning van de zekerheid, die haar is verstrekt door de besloten vennootschap Tollebeekerhout B.V., een niet gefailleerde

zustersvennootschap van Atrecht Investment. Tollebeekerhout is eigenaar van een landgoed in België, hetwelk overigens is gekocht en gefinancierd met de onder 5.1 bedoelde geldlening van Bank Bercoop.

Voor wat betreft het vervolg op procedurele debatten met Bank Bercoop en met Rabobank, delen de curatoren mede dat voor wat betreft Bank Bercoop zulks zijn vervolg zal krijgen in de renvooiprocedure bedoeld onder alinea 5.1 hierna en dat voor wat betreft Rabobank nog overleg wordt gevoerd.

Bedrijfsmiddelen

Afgerond in verslag nummer 1.

Vorraden/onderhanden werk

Afgerond in verslag nummer 1.

Andere activa

3.5. Beschrijving:

Onbekend.

3.6. Verkoopopbrengst:

Onbekend.

Werkzaamheden :

Geen.

4. DEBITEUREN

4.1. Omvang debiteuren:

Zie verslag 2.

4.2. Opbrengst:

Zie verslag 2.

4.3. Boedelbijdrage:

Werkzaamheden :

Bij gebreke van de beschikking over deugdelijke administratieve bescheiden heeft nog geen nader onderzoek kunnen plaatsvinden.

5. BANK/ZEKERHEDEN

5.1. Vordering van bank(en):

Bank Bercoop N.V. te Oldebercoop heeft een vordering ingediend ten belope van € 4.580.413,32 wegens een lening onder nummer 32530 voor een hoofdsom van € 4.500.000,-, waarvan exploitatiemaatschappij Goutum-Zuid B.V. hoofdelijk mede schuldenaar zou zijn.

De curatoren betwisten niet langer dat gefailleerde jegens Bank Bercoop een hoofdelijke verplichting heeft voor de geldlening. Verwezen wordt naar het proces-verbaal van de verificatievergadering.

De curatoren hebben in de verificatievergadering de aanspraak op voorrang betwist; het geschil is door de rechter-commissaris verwezen naar de rolzitting van 14 december 2005. Voorts verwijzen de curatoren naar hetgeen hiervoor onder hoofdstuk 3 is opgemerkt.

5.2. Leasecontracten:

Afgerond in verslag 2.

5.3. Beschrijving zekerheden:

Zie verslag 2.

5.4. Separatistenpositie:

5.5. Boedelbijdragen:

5.6. Eigendomsvoorbehoud:

Afgerond in verslag 2.

5.7. Reclamerechten:

Afgerond in verslag 2.

5.8. Retentierechten:

Afgerond in verslag 2.

Werkzaamheden:

Met betrekking tot Bank Bercoop worden zonnig de procedurele werkzaamheden in de renvooiprocedure uitgevoerd en met betrekking tot Rabobank wordt overleg voortgezet.

6. DOORSTART/VOORTZETTEN

Afgerond in verslag nummer 1.

7. RECHTMATIGHEID

7.1. Boekhoudplicht:

Zie verslag 2.

7.2. Depot jaarrekeningen:

Zie verslag 2.

7.3. Goedk. Verkl. Accountant:

Zie verslag 2.

7.4. Stortingsverpl. Aandelen:

Zie verslag 2.

7.5. Onbehoorlijk bestuur:

De curatoren zijn doende de aansprakelijkheidsstelling van Atrecht Holding B.V. als bestuurder en mevrouw A.N. Botermans als middellijk bestuurder voor te bereiden.

7.6. Paulianeus handelen:

Zie verslag 2.

Werkzaamheden:

Zie hiervoor onder 7.5.

8. CREDITEUREN

D.d. 25 oktober 2005 heeft de verificatievergadering plaatsgevonden. Daarvan is proces-verbaal opgemaakt en ter griffie gedeponerd. De curatoren verwijzen korthedshalve naar dat proces-verbaal. Een groot aantal verificatiegeschillen is

verwezen naar de rolzitting van de Rechtbank te Zutphen op 14 december 2005. Voor wat betreft de verificatiegeschillen die de curatoren aangaan, zullen zij in die procedures hun betwisting handhaven. In het volgend verslag zal informatie gegeven kunnen worden over het aantal renvoiprocedures dat na 14 december 2005 een vervolg heeft gekregen en de status daarvan.

9. OVERIG

9.1. Termijn afwikkeling faill.:

Onbekend.

9.2. Plan van aanpak:

Zie bij diverse werkzaamheden hiervoor.

9.3. Indiening volgend verslag:

De curatoren zullen hun volgende verslag binnen de wettelijke termijn indienen.

Apeldoorn, 9 december 2005

mede namens A.A.M. Spliet
J.M.T. Coffeng