

Gegevens onderneming :
Exploatiemaatschappij Goutum-Zuid B.V.

Faillissementsnummer : 04/427 F
Datum uitspraak : 9 december 2004
Curator : mr J.M.T. Coffeng
Rechter-commissaris : mr W.H. Westhuis

Activiteiten onderneming :
Projectontwikkeling

Omzetgegevens :
Onbekend

Personeel gemiddeld aantal :
0

Verslagperiode : tot en met 19 januari 2005
Bestede uren verslagperiode : 17.18
Bestede uren totaal : 17.18

1. INVENTARISATIE

1.1. Directie en organisatie :

Bestuurder van gefailleerde is Atrecht Investment B.V. (verkeert in staat van faillissement) waarvan Atrecht Holding B.V. bestuurder is. Atrecht Holding werd bestuurd door mevrouw mr A.N. Botermans en sedert november 2004 door Trusta Rentmeesterskantoor B.V., waarvan de heer A. Plantinga directeur is. De aandelen van gefailleerde worden gehouden door Atrecht Investment wier aandelen weer worden gehouden door Atrecht Holding B.V.

1.2. Winst en verlies :

Er zijn geen jaarstukken, althans deze zijn niet aan de curator ter beschikking gesteld.

1.3. Balanstotaal :

vide onder 1.2.

1.4. Lopende procedures :

Er zijn voorzover bekend geen procedures aanhangig.

1.5. Verzekeringen :

Er zijn voorzover bekend geen lopende overeenkomsten van verzekering.

1.6. Huur :

Er zijn voorzover bekend geen lopende overeenkomsten van verzekering

1.7. Oorzaak faillissement :

Dit faillissement hangt samen met het faillissement van Atrecht Investment B.V. Omtrent de oorzaak van het faillissement kunnen nog geen uitspraken worden gedaan.

2. PERSONEEL

2.1. Aantal ten tijde van faill. :

Er was ten tijde van faillissement geen personeel in dienst.

2.2. Aantal in jaar voor faill. :

Voorzover bekend waren er voordien ook geen personeelsleden in dienst.

2.3. Datum ontslagaanzegging :

n.v.t.

Werkzaamheden :

3. ACTIVA

Onroerende zaken

3.1. Beschrijving :

Diverse percelen grasland Westgaasterdijk te Goutum alsmede bedrijfswoning en kassencomplex aan de Lijkwei te Goutum.

3.2. Verkoopopbrengst :

Van diverse zijden is er belangstelling tot aankoop.

3.3. Hoogte hypotheek :

Waarschijnlijk voor 100% van de waarde belast met hypothecaire inschrijving waaronder in ieder geval een eerste inschrijving ten behoeve van Bank Bercoop (zie hierna onder 5.1)

Tevens zekerheidsinschrijving ten behoeve van derden, Atrecht Holding en Eperheem B.V., wegens schulden van deze derden aan de Rabobank.

3.4. Boedelbijdrage :

Werkzaamheden :

Bedrijfsmiddelen

3.5. Beschrijving :

Er zijn door de curator geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

3.6. Verkoopopbrengst :

n.v.t.

3.7. Boedelbijdrage :

n.v.t.

3.8. Bodemvoorrecht fiscus :

n.v.t.

Werkzaamheden :

Vorraden/onderhanden werk

3.9. Beschrijving :

Er zijn door de curator geen voorraden of onderhanden werk aangetroffen.

3.10. Verkoopopbrengst :

n.v.t.

3.11. Boedelbijdrage :

n.v.t.

Werkzaamheden :

Andere activa

3.12. Beschrijving :

3.13. Verkoopopbrengst :

Werkzaamheden :

4. DEBITEUREN

4.1. Omvang debiteuren :

Er zijn door de curator vooralsnog geen debiteuren aangetroffen doch er is ook geen administratie beschikbaar, zodat niet kan worden nagegaan of er nog debiteuren zijn. Vooralsnog gaat de curator er vanuit dat er geen debiteuren zijn. Mogelijk wel t.z.t. regresvordering wegens zekerheidshypotheek als onder 3.3. bedoeld.

4.2. Opbrengst :

4.3. Boedelbijdrage :

Werkzaamheden :

5. BANK/ZEKERHEDEN

5.1. Vordering van bank(en) :

Gefailleerde is mede schuldenaar van leningnummer 32.530 jegens Bank Bercoop N.V. De pro resto hoofdsom belooft € 4.500.000,-.

5.2. Leasecontracten :

5.3. Beschrijving zekerheden :

Zie de beantwoording bij 3.3.

5.4. Separatistenpositie :

5.5. Boedelbijdragen :

5.6. Eigendomsvoorbehoud :

5.7. Reclamerechten :

5.8. Retentierechten :

Werkzaamheden :

6. DOORSTART/VOORTZETTEN

Voortzetten

6.1. Exploitatie/zekerheden :

n.v.t.

6.2. Financiële verslaglegging :

Werkzaamheden :

Doorstart

6.3. Beschrijving :

n.v.t.

6.4. Verantwoording :

6.5. Opbrengst :

6.6. Boedelbijdrage :

Werzaamheden :

7. RECHTMATIGHEID

7.1. Boekhoudplicht :

Er is niet voldaan aan de boekhoudplicht.

7.2. Depot jaarrekeningen :

In ieder geval de laatste jaren zijn er geen jaarrekeningen gedeponneerd.

7.3. Goedk. Verkl. Accountant :

Er zijn geen jaarrekeningen en dus evenmin is er een goedkeurende verklaring van de accountant.

7.4. Stortingsverpl. Aandelen :

Of er voldaan is aan de volstortingsverplichting aandelen is nog niet na te gaan.

7.5. Onbehoorlijk bestuur :

7.6. Paulianeus handelen :

Voorzover beroep wordt gedaan op een door gefailleerde met Trusta Rentmeesterskantoor B.V. gesloten overeenkomst tot verkoop en levering van activa is een dergelijke overeenkomst als paulianeus aan te merken. Overigens stelt de curator zich op het standpunt dat een dergelijke overeenkomst niet is gesloten en dat bij het vermeende bewijs, dat van het bestaan van een dergelijke overeenkomst bijeen wordt gebracht, sprake is van strafbare feiten. De curator zal zich beraden op het doen van aangifte bij Justitie.

Werkzaamheden :

8. CREDITEUREN

8.1. Boedelvorderingen :

8.2. Pref. vord. van de fiscus :

Zie crediteurenlijst als bijlage.

8.3. Pref. vord. Van het UWV :

8.4. Andere pref. crediteuren :

8.5. Aantal conc. crediteuren :
Zie crediteurenlijst als bijlage.

8.6. Bedrag conc. crediteuren :
Zie crediteurenlijst als bijlage.

8.7. Verwachte wijze afwikkeling :

Werkzaamheden :

9. OVERIG

9.1. Termijn afwikkeling faill. :

9.2. Plan van aanpak :

9.3. Indiening volgend verslag :

Werkzaamheden :