

FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer: 14

Datum: 5 februari 2009

Gegevens onderneming : Exploitatiemaatschappij Goutum-Zuid B.V.

Faillissementsnummer : 04/427 F

Datum uitspraak : 9 december 2004

Curator : mr J.M.T. Coffeng en mr A.A.M. Spliet

Rechter-commissaris : aanvankelijk mr W.H. Westhuis en thans
mr R.M.A.G. van Valderen

Activiteiten onderneming : Projectontwikkeling

Omzetgegevens : Onbekend

Personeel gemiddeld aantal : 0

Verslagperiode : 16 oktober 2008 t/m 31 januari 2009

Bestede uren verslagperiode : geconsolideerd in faillissement
moedermaatschappij Atrecht Investment B.V.

Bestede uren totaal : zie faillissement Atrecht Investment B.V.

1. INVENTARISATIE

Afgerond in verslag 1.

2. PERSONEEL

Afgerond in verslag 1.

3. ACTIVA

Onroerende zaken

3.1. Beschrijving:

Zie voorgaande verslagen.

3.2. Verkoopopbrengst:

Zie verslag 11.

3.3. Hoogte hypotheek:

Zie verslag 2.

3.4. Boedelbijdrage:

Nog onbekend.

Werkzaamheden:

In verslagperiode geen relevante werkzaamheden verricht.

Bedrijfsmiddelen

Afgerond in verslag 1.

Vorraden/onderhanden werk

Afgerond in verslag 1.

Andere activa

Afgerond in verslag 5.

Werkzaamheden :

In verslagperiode geen relevante werkzaamheden verricht

4. DEBITEUREN

4.1. Omvang debiteuren:

Zie verslag 5.

4.2. Opbrengst:

Onbekend

4.3. Boedelbijdrage:

n.v.t.

Werkzaamheden :

In verslagperiode vrijwel geen relevante werkzaamheden verricht.

5. BANK/ZEKERHEDEN

5.1. Vordering van bank(en):

Zie verslag 5.

5.2. Leasecontracten:

Afgerond in verslag 2.

5.3. Beschrijving zekerheden:

Zie verslag 6.

5.4. Separatistenpositie:

De curatoren hebben een bespreking gehad met de advocaat van de Friesland Bank (voorheen Bank Bercoop). De bank blijft doende met de voorbereiding van een onderhandse executie van door zustervenootschap Exploitatiemaatschappij Tollebekerhout verstrekte zekerheid. De curatoren zijn wachtende op verdere voortgang dienaangaande.

Van Rabobank is in de verslagperiode niet gehoord.

5.5. Boedelbijdragen:

Nog niet aan de orde.

5.6. Eigendomsvoorbehoud:

Afgerond in verslag 2.

5.7. Reclamerechten:

Afgerond in verslag 2.

5.8. Retentierechten:

Afgerond in verslag 2.

Werkzaamheden:

In de verslagperiode hebben de curatoren geconfereerd met de raadsman van de Friesland Bank.

6. DOORSTART/VOORTZETTEN

Afgerond in verslag nummer 1.

7. RECHTMATIGHEID

7.1. Boekhoudplicht:

Zie verslag 2.

7.2. Depot jaarrekeningen:

Zie verslag 2.

7.3. Goedk. Verkl. Accountant:

Zie verslag 2.

7.4. Stortingsverpl. Aandelen:

Zie verslag 2.

7.5. Onbehoorlijk bestuur:

Zie verslag 5.

7.6. Paulianeus handelen:

Afgerond in verslag 5.

Werkzaamheden:

In verslagperiode vrijwel geen relevante werkzaamheden verricht op dit onderdeel.

8. CREDITEUREN

Afgerond in verslag 5.

9. OVERIG

9.1. Termijn afwikkeling faill.:

Onbekend.

9.2. Plan van aanpak:

- verkoop gronden Goutum middels het organiseren van een onderhandse biedingsprocedure nadat uitwinning Tollebekerhout door hypotheekhouders is voltooid. De curatoren zijn voornemens de voorbereiding van bedoelde biedingsprocedure de komende maanden ter hand te nemen;
- het voorbereiden van verhaals actie als bedoeld onder 4 in verslag 5 (regresvorderingen ex art. 6:150 BW);
- verhaalsprocedure in vervolg op aansprakelijkheidsstelling als bedoeld onder 7.5 voorbereiden en opstarten, zodra de omvang van het faillissementstekort vaststaat.

9.3. Indiening volgend verslag:

Binnen de wettelijke termijn.

Apeldoorn, 5 februari 2009

mede namens A.A.M. Spliet,

J.M.T. Coffeng