

FAILLISSEMENTSVERSLAG

Nummer: 4

Datum: 9 maart 2006

Gegevens onderneming : Exploitatiemaatschappij Goutum-Zuid B.V.

Faillissementsnummer : 04/427 F

Datum uitspraak : 9 december 2004

Curator : aanvankelijk mr R.A. van Weelderen en  
thans mr J.M.T. Coffeng en mr A.A.M. Spliet

Rechter-commissaris : aanvankelijk mr W.H. Westhuis en thans  
mr R.M.A.G. van Valderen

Activiteiten onderneming : Projectontwikkeling

Omzetgegevens : Onbekend

Personeel gemiddeld aantal : 0

Verslagperiode : 15 november 2005 tot en met 24 februari 2006

Bestede uren verslagperiode : geconsolideerd in faillissement  
moedermaatschappij Atrecht Investment B.V.

Bestede uren totaal : zie faillissement Atrecht Investment B.V.

## 1. INVENTARISATIE

### 1.1. Directie en organisatie:

Zie verslag 2.

### 1.2. Winst en verlies:

Zie verslag 2.

### 1.3. Balanstotaal:

Zie verslag 2.

### 1.4. Lopende procedures:

Afgerond in verslag 2.

1.5. Verzekeringen:

Afgerond in verslag 2.

1.6. Huur:

Afgerond in verslag 2.

1.7. Oorzaak faillissement:

Zie verslag 2.

*Werkzaamheden:*

In de verslagperiode zijn geen relevante werkzaamheden verricht.

2. PERSONEEL

Afgerond in verslag 1.

3. ACTIVA

Onroerende zaken

3.1. Beschrijving:

Zie verslag 2.

3.2. Verkoopopbrengst:

De curatoren hebben wel het een en ander met het oog op verkoop geïnventariseerd, waaronder gegevens van geïnteresseerden doch de beoogde verkoop is nog niet verder voorbereid, hetgeen samenhangt met hetgeen hierna zal worden opgemerkt over de positie van Bank Bercoop.

3.3. Hoogte hypotheek:

Zie verslag 2.

3.4. Boedelbijdrage:

Nog onbekend.

*Werkzaamheden:*

Met Bank Bercoop is afgesproken dat de bank haar vordering vooreerst tracht te verhalen op de besloten vennootschap Tollebekerhout B.V. ondermeer middels uitwinning van haar hypotheekrecht op het landgoed in België. Daarbij zijn aan de bank formele beletsels gebleken – een notariële akte is in België een onvolkomen executoriale titel en in aanvulling daarop wordt een veroordelend vonnis verlangd – doch nadat de bank in kort geding onlangs ten laste van Tollebekerhout een veroordeling tot betaling heeft verkregen wordt binnenkort in België de executoriale verkoop van het landgoed ter hand genomen. Bovendien heeft Bank Bercoop verhaalsbeslag gelegd onder T. van der Ploeg die in januari 2006 door de Rechtbank Leeuwarden werd veroordeeld om aan Tollekerhout voornoemd te voldoen 5,5 miljoen euro plus rente en kosten. Wanneer Bank Bercoop is voldaan kan de hypothecaire inschrijving op Goutum-Zuid worden doorgehaald.

De curatoren gaan er vooralsnog vanuit dat de renvooiprocedure met Bank Bercoop niet voortgezet zal hoeven te worden.

Met Rabobank is nog geen overeenstemming bereikt met betrekking tot haar hypothecaire inschrijving op de objecten in Goutum. De curatoren gaan er vanuit dat, indien de inschrijving ten gunste van Rabobank van waarde zal blijken te zijn de resterende vordering (omstreeks € 700.000,-) uit de opbrengst voldaan zal kunnen worden.

Bedrijfsmiddelen

Afgerond in verslag nummer 1.

Vorraden/onderhanden werk

Afgerond in verslag nummer 1.

Andere activa

3.5. Beschrijving:

Onbekend.

3.6. Verkoopopbrengst:

Onbekend.

*Werkzaamheden :*

Geen.

#### 4. DEBITEUREN

##### 4.1. Omvang debiteuren:

Zie verslag 2.

##### 4.2. Opbrengst:

Zie verslag 2.

##### 4.3. Boedelbijdrage:

#### *Werkzaamheden :*

Bij gebreke van de beschikking over deugdelijke administratieve bescheiden heeft geen nader onderzoek kunnen plaatsvinden.

#### 5. BANK/ZEKERHEDEN

##### 5.1. Vordering van bank(en):

Verwezen zij naar hetgeen hiervoor onder hoofdstuk 3 is opgemerkt.

##### 5.2. Leasecontracten:

Afgerond in verslag 2.

##### 5.3. Beschrijving zekerheden:

Zie verslag 2.

##### 5.4. Separatistenpositie:

##### 5.5. Boedelbijdragen:

##### 5.6. Eigendomsvoorbehoud:

Afgerond in verslag 2.

##### 5.7. Reclamerechten:

Afgerond in verslag 2.

5.8. Retentierechten:

Afgerond in verslag 2.

*Werkzaamheden:*

De curatoren hebben regelmatig overleg met Bank Bercoop in verband met de voortgang van haar uitwinningsactiviteiten.

6. DOORSTART/VOORTZETTEN

Afgerond in verslag nummer 1.

7. RECHTMATIGHEID

7.1. Boekhoudplicht:

Zie verslag 2.

7.2. Depot jaarrekeningen:

Zie verslag 2.

7.3. Goedk. Verkl. Accountant:

Zie verslag 2.

7.4. Stortingsverpl. Aandelen:

Zie verslag 2.

7.5. Onbehoorlijk bestuur:

De aansprakelijkheidsstelling van Atrecht Holding B.V. en mevrouw A.N. Botermans zullen in de komende verslagperiode worden geformaliseerd.

7.6. Paulianeus handelen:

Zie verslag 2.

*Werkzaamheden:*

De curatoren hebben mevrouw Botermans in de gelegenheid gesteld om met de curatoren te overleggen over een zakelijke en constructieve aanpak teneinde het er toe te leiden dat het faillissementstekort geminimaliseerd zou kunnen worden en dus ook de aansprakelijkheid van Atrecht Holding en mevrouw A.N. Botermans zou kunnen worden beperkt. Het gevoerde overleg heeft niet tot tastbare resultaten geleid.

## 8. CREDITEUREN

De diverse renvooi-procedures hebben gediend op 14 december en voorzover nodig op 28 december 2005. De navolgende procedures zijn vervolgd:

1. Bank Bercoop/curatoren (voorrang betwist): Bank Bercoop en curatoren hebben zich gesteld. De zaak staat op de jaarrol van 5 april 2006. Overigens zij verwezen naar hetgeen terzake hierboven op bladzijde 3 is opgemerkt.
2. Travast/Trusta (vordering € 53.990,66): Travast heeft een conclusie van eis tot verificatie met producties genomen. Trusta heeft verstek laten gaan. Uitspraak van het vonnis is bepaald op 8 maart 2006.
2. Travast/curatoren en Trusta (vordering € 47.080,96): Travast handhaaft haar vordering niet. De zaak is geroyeerd en de ten laste van de boedel gekomen griffierechten ad € 244,- zullen worden vergoed.  
Trusta heeft zich niet gesteld; ook deze procedure is geroyeerd.

De overige crediteuren wiens vorderingen door curatoren zijn betwist, zijn niet verschenen zodat die renvooi-procedures niet worden vervolgd; de respectievelijke eisers worden geacht hun aanvraag te hebben ingetrokken.

## 9. OVERIG

### 9.1. Termijn afwikkeling faill.:

Onbekend.

### 9.2. Plan van aanpak:

Zie bij diverse werkzaamheden hiervoor.

9.3. Indiening volgend verslag:

De curatoren zullen hun volgende verslag binnen de wettelijke termijn indienen.

Apeldoorn, 9 maart 2006

mede namens A.A.M. Spliet  
J.M.T. Coffeng