

FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer: 15

Datum: 6 mei 2009

Gegevens onderneming : Exploitatiemaatschappij Goutum-Zuid B.V.

Faillissementsnummer : 04/427 F

Datum uitspraak : 9 december 2004

Curator : mr J.M.T. Coffeng en mr A.A.M. Spliet

Rechter-commissaris : aanvankelijk mr W.H. Westhuis en thans
mr R.M.A.G. van Valderen

Activiteiten onderneming : Projectontwikkeling

Omzetgegevens : Onbekend

Personeel gemiddeld aantal : 0

Verslagperiode : 1 februari 2009 t/m 30 april 2009

Bestede uren verslagperiode : geconsolideerd in faillissement
moedermaatschappij Atrecht Investment B.V.

Bestede uren totaal : zie faillissement Atrecht Investment B.V.

1. INVENTARISATIE

Afgerond in verslag 1.

2. PERSONEEL

Afgerond in verslag 1.

3. ACTIVAOnroerende zaken

3.1. Beschrijving:

In verband met de beoogde verkoop gronden Goutum middels het organiseren van een onderhandse biedingsprocedure hebben de curatoren een eerste opzet voor deze biedingsprocedure voorbereid. De curatoren verwachten de opzet van de biedingsprocedure in de komende verslagperiode af te kunnen ronden, zodat de uitvoering daarvan ter hand kan

worden genomen zodra Friesland Bank (voorheen Bank Bercoop) haar uitwinningactiviteiten in België heeft afgerond.

3.2. Verkoopopbrengst:

Zie verslag 11.

3.3. Hoogte hypotheek:

Zie verslag 2.

3.4. Boedelbijdrage:

Nog onbekend.

Werkzaamheden:

Studie en overleg met betrekking tot de opzet van de met betrekking tot de gronden Goutum te organiseren onderhandse biedingsprocedure en redactie van daarmee samenhangende stukken, overleg, correspondentie en telefonische contacten daaromtrent.

Bedrijfsmiddelen

Afgerond in verslag 1.

Vorraden/onderhanden werk

Afgerond in verslag 1.

Andere activa

Afgerond in verslag 5.

Werkzaamheden :

In verslagperiode geen relevante werkzaamheden verricht

4. DEBITEUREN

4.1. Omvang debiteuren:

Zie verslag 5.

4.2. Opbrengst:

Onbekend

4.3. Boedelbijdrage:

n.v.t.

Werkzaamheden :

In verslagperiode vrijwel geen relevante werkzaamheden verricht.

5. BANK/ZEKERHEDEN

5.1. Vordering van bank(en):

Zie verslag 5.

5.2. Leasecontracten:

Afgerond in verslag 2.

5.3. Beschrijving zekerheden:

Zie verslag 6.

5.4. Separatistenpositie:

In vervolg op de bespreking die de curatoren in november 2009 hebben gehad met de advocaat van de Friesland Bank (voorheen Bank Bercoop) hebben zij nadere correspondentie gevoerd teneinde informatie te bekomen over het verloop van de zitting bij de Belgische rechtbank in verband met de beoogde onderhandse executoriale verkoop door Friesland Bank van het hypothecair verbonden onroerende goed te Meise. Hieromtrent is nog niet gehoord van de advocaat van de Friesland Bank en daarom wordt gerappelleerd. Van Rabobank is in de verslagperiode verder niet gehoord.

5.5. Boedelbijdragen:

Nog niet aan de orde.

5.6. Eigendomsvoorbehoud:

Afgerond in verslag 2.

5.7. Reclamerechten:

Afgerond in verslag 2.

5.8. Retentierechten:
Afgerond in verslag 2.

Werkzaamheden:

De curatoren hebben in de verslagperiode onderling overleg gevoerd en gecorrespondeerd.

6. DOORSTART/VOORTZETTEN

Afgerond in verslag nummer 1.

7. RECHTMATIGHEID

7.1. Boekhoudplicht:

Zie verslag 2.

7.2. Depot jaarrekeningen:

Zie verslag 2.

7.3. Goedk. Verkl. Accountant:

Zie verslag 2.

7.4. Stortingsverpl. Aandelen:

Zie verslag 2.

7.5. Onbehoorlijk bestuur:

Zie verslag 5.

7.6. Paulianeus handelen:

Afgerond in verslag 5.

Werkzaamheden:

8. CREDITEUREN

Afgerond in verslag 5.

9. OVERIG

9.1. Termijn afwikkeling faill.:

Onbekend.

9.2. Plan van aanpak:

- verkoop gronden Goutum middels het organiseren van een onderhandse biedingsprocedure nadat uitwinning Tollebekerhout door hypotheekhouders is voltooid. De curatoren hopen de opzet van de biedingsprocedure en daarbij behorende stukken in de nieuwe verslagperiode af te ronden;
- het voorbereiden van verhaals actie als bedoeld onder 4 in verslag 5 (regresvorderingen ex art. 6:150 BW);
- verhaalsprocedure in vervolg op aansprakelijkheidsstelling als bedoeld onder 7.5 voorbereiden en opstarten, zodra de omvang van het faillissementstekort vaststaat.

9.3. Indiening volgend verslag:

Binnen de wettelijke termijn.

Apeldoorn, 6 mei 2009
mede namens A.A.M. Spliet,

J.M.T. Coffeng

