

FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer: 17

Datum: 6 november 2009

Gegevens onderneming : Exploitatiemaatschappij Goutum-Zuid B.V.

Faillissementsnummer : 04/427 F

Datum uitspraak : 9 december 2004

Curator : mr J.M.T. Coffeng en mr A.A.M. Spliet

Rechter-commissaris : aanvankelijk mr W.H. Westhuis en thans
mr R.M.A.G. van Valderen

Activiteiten onderneming : Projectontwikkeling

Omzetgegevens : Onbekend

Personeel gemiddeld aantal : 0

Verslagperiode : 1 augustus 2009 t/m 30 oktober 2009

Bestede uren verslagperiode : geconsolideerd in faillissement
moedermaatschappij Atrecht Investment B.V.

Bestede uren totaal : zie faillissement Atrecht Investment B.V.

1. INVENTARISATIE

Afgerond in verslag 1.

2. PERSONEEL

Afgerond in verslag 1.

3. ACTIVAOnroerende zaken

3.1. Beschrijving:

In verband met de beoogde verkoop gronden Goutum middels het organiseren van een onderhandse biedingsprocedure hebben de curatoren de eerste opzet voor deze biedingsprocedure uitgebreid besproken. De curatoren hebben de opzet van de biedingsprocedure in deze verslagperiode verder uitgewerkt. De opzet wordt in de komende verslagperiode afgerond.

3.2. Verkoopopbrengst:

Zie verslag 11.

3.3. Hoogte hypotheek:

Zie verslag 2.

3.4. Boedelbijdrage:

Nog onbekend.

Werkzaamheden:

Uitgebreid overleg van curatoren, redactie van stukken voor de met betrekking tot de gronden Goutum te organiseren onderhandse biedingsprocedure, alsmede bijbehorende correspondentie.

Bedrijfsmiddelen

Afgerond in verslag 1.

Voorraden/onderhanden werk

Afgerond in verslag 1.

Andere activa

Afgerond in verslag 5.

Werkzaamheden :

In verslagperiode geen relevante werkzaamheden verricht

4. DEBITEUREN

4.1. Omvang debiteuren:

Zie verslag 5.

4.2. Opbrengst:

Onbekend

4.3. Boedelbijdrage:

n.v.t.

Werkzaamheden :

In verslagperiode geen relevante werkzaamheden verricht.

5. BANK/ZEKERHEDEN

5.1. Vordering van bank(en):

Zie verslag 5.

5.2. Leasecontracten:

Afgerond in verslag 2.

5.3. Beschrijving zekerheden:

Zie verslag 6.

5.4. Separatistenpositie:

De curatoren hebben over de afloop van het verzet nog niet van Friesland Bank gehoord. Het is op het moment nog onduidelijk of de onderhandse executoriale verkoop (op korte termijn) tot uitvoering zal komen.

De curatoren hebben Friesland Bank gevraagd haar aanspraken met betrekking tot rente na faillissementsdatum te documenteren.

5.5. Boedelbijdragen:

Nog niet aan de orde.

5.6. Eigendomsvoorbehoud:

Afgerond in verslag 2.

5.7. Reclamerechten:

Afgerond in verslag 2.

5.8. Retentierechten:

Afgerond in verslag 2.

Werkzaamheden:

De curatoren hebben in de verslagperiode overleg met Friesland Bank gevoerd en gecorrespondeerd.

6. DOORSTART/VOORTZETTEN

Afgerond in verslag nummer 1.

7. RECHTMATIGHEID

7.1. Boekhoudplicht:

Zie verslag 2.

7.2. Depot jaarrekeningen:

Zie verslag 2.

7.3. Goedk. Verkl. Accountant:

Zie verslag 2.

7.4. Stortingsverpl. Aandelen:

Zie verslag 2.

7.5. Onbehoorlijk bestuur:

Zie verslag 5.

7.6. Paulianeus handelen:

Afgerond in verslag 5.

Werkzaamheden:

8. CREDITEUREN

Afgerond in verslag 5.

9. PROCEDURE

9.1. Naam weder partij(en) :

9.2. Aard procedure :

9.3. Stand procedure :

10. OVERIG

10.1 Termijn afwikkeling faill.:

Onbekend.

10.2 Plan van aanpak:

- verkoop gronden Goutum middels het organiseren van een onderhandse biedingsprocedure nadat uitwinning Tollebekerhout door hypotheekhouders is voltooid. De curatoren zullen de opzet van de biedingsprocedure en daarbij behorende stukken in de komende verslagperiode af te ronden;
- het voorbereiden van verhaals actie als bedoeld onder 4 in verslag 5 (regresvorderingen ex art. 6:150 BW);

- verhaalsprocedure in vervolg op aansprakelijkheidsstelling als bedoeld onder 7.5 voorbereiden en opstarten, zodra de omvang van het faillissementstekort vaststaat.

10.3 Indiening volgend verslag

Binnen de wettelijke termijn.

Apeldoorn, 6 november 2009
mede namens A.A.M. Spliet,

J.M.T. Coffeng