

Gegevens gefailleerde:

- (10/137 F) **Adriaan Karel Pieter Hans van der Stal**

geboren op 18 juli 1957 te 's-Gravenhage,

adres: Hoofdstraat 4a, 3741 AD Baarn,

Faillissementsnummer : 10/137 F  
Datum uitspraak surseance : 24 februari 2010 (10/10 S)  
Datum uitspraak faillissement : 4 maart 2010 (10/137 F)  
Curator : mr R.J. Vriezen  
Rechter-commissaris : mr Y. Sneevliet

Gefailleerde is vennoot in de vennootschap onder firma Sauna & Bodycare Apeldoorn VOF, ("de VOF"). Gefailleerde is onder huwelijkse voorwaarden gehuwd met de andere vennoot in de VOF:

- (10/138 F) **Olga Marena van Wensveen**

geboren op 12 augustus 1959 te Amsterdam,

adres: Hoofdstraat 4a, 3741 AD Baarn,

**Het verslag in dit faillissement heeft geen betrekking op het afgescheiden vermogen. Daarover wordt gerapporteerd in het verslag van de VOF (10/136 F).**

Omzetgegevens : niet van toepassing  
Personeel gemiddeld aantal : niet van toepassing

Verslagperiode : 24 april 2010 tot en met 23 juli 2010  
Bestede uren verslagperiode : 12:48 uur  
Bestede uren totaal : 21:12 uur

## 1. INVENTARISATIE

1.1. Directie en organisatie : niet van toepassing  
1.2. Winst en verlies : niet van toepassing  
1.3. Balanstotaal : niet van toepassing  
1.4. Lopende procedures : geen, voor zover bekend  
1.5. Verzekeringen : gebruikelijke verzekeringen, waaronder ziektekosten e.d.  
1.6. Huur : niet van toepassing

### 1.7. Oorzaak faillissement :

Op 24 februari 2010 is aan de VOF en aan haar vennoten op verzoek voorlopige surseance van betaling verleend. De bedrijfsactiviteiten van de VOF zijn daarvoor – op 23 februari 2010 – gestaakt, omdat de VOF niet langer kon voldoen aan de lopende (maandelijkse) verplichtingen. Zie ook het faillissementsverslag van de VOF (10/136 F). Omdat niet het vooruitzicht bestond dat de schuldeisers na verloop van tijd bevredigd zouden kunnen worden, is op 4 maart 2010 de voorlopig verleende surseance van betaling ingetrokken en het faillissement van de VOF en haar vennoten uitgesproken.

## 2. PERSONEEL

- 2.1. Ten tijde van faill. : niet van toepassing
- 2.2. In jaar voor faill. : niet van toepassing
- 2.3. Ontslagaanzegging : niet van toepassing

### *Werkzaamheden:*

In dit faillissement: geen.

## 3. ACTIVA

### Onroerende zaken

#### 3.1. Beschrijving:

Gefailleerde is mede eigenaar van:

- het woonhuis met ondergrond, tuin, garage, schuur en verder aanbehoren, staande en gelegen te 3741 AD Baarn, Hoofdstraat 4A, kadastraal bekend gemeente Baarn, sectie M nummer 634.

- 3.2. Verkoopopbrengst : -
- 3.3. Hoogte hypotheek : € 550.000,00
- 3.4. Boedelbijdrage :

Met de hypotheekhouder – dat is de Westland/Utrecht Hypotheekbank N.V. – is afgesproken dat ik in eerste instantie zal trachten het woonhuis van gefailleerde onderhands te verkopen. De boedelbijdrage is conform de separatistenregeling (met een minimumvergoeding).

### *Werkzaamheden:*

Correspondentie en overleg met bank en geïnteresseerde(n); bijwonen bezichtiging.

### Bedrijfsmiddelen

- 3.5. Beschrijving : niet van toepassing
- 3.6. Verkoopopbrengst : niet van toepassing
- 3.7. Boedelbijdrage : niet van toepassing
- 3.8. Bodemvoorrecht : niet van toepassing

#### *Werkzaamheden:*

In dit faillissement: geen

### Vorraden/onderhanden werk

- 3.9. Beschrijving : niet van toepassing
- 3.10. Verkoopopbrengst : niet van toepassing
- 3.11. Boedelbijdrage : niet van toepassing

#### *Werkzaamheden:*

In dit faillissement: geen

### Andere activa

#### 3.12. Beschrijving:

- gefailleerde houdt alle aandelen in Aad van der Stal Stamrecht B.V. Vanuit en door deze vennootschap is op 31 oktober 2007 een lening verstrekt aan de VOF voor de aanschaf van het saunacomplex aan de Heemradenlaan 104, 7329 BZ Apeldoorn. Het gaat om een lening van € 260.000,00. De VOF heeft een recht van tweede hypotheek verleend tot een bedrag van € 300.000,00, alsmede een (tweede) pandrecht op de aldaar aanwezige roerende zaken. Voor het overige is het in deze vennootschap actief nihil.

- gefailleerde heeft diverse beleggingsrekeningen; waarde in totaal circa € 3.000,00.

- gefailleerde heeft recht op een WW uitkering. Het vrij te laten bedrag is bepaald op € 1.744,01, exclusief vakantiegeld.

- 3.13. Verkoopopbrengst : -

#### *Werkzaamheden :*

Geen.

## **4. DEBITEUREN**

- 4.1. Omvang debiteuren : niet van toepassing
- 4.2. Opbrengst : niet van toepassing
- 4.3. Boedelbijdrage : niet van toepassing

*Werkzaamheden :*

In dit faillissement: geen.

## **5. BANK/ZEKERHEDEN**

5.1. Vordering van bank(en):

Westland/Utrecht Hypotheekbank N.V. heeft de navolgende vorderingen ter verificatie ingediend:

- lening 9495122 : € 135.050,08

- lening 9495123 : € 374.971,26

5.2. Leasecontracten : niet van toepassing

5.3. Zekerheden:

Westland/Utrecht Hypotheekbank N.V. claimt de navolgende zekerheden:

- hypotheek op het onroerend goed staande en gelegen te 3741 AD Baarn, Hoofdstraat 4A

- pandrecht roerende zaken

- pandrecht effectenportefeuille met nummer 2203816

(waarde effectenportefeuille per 8 april 2010 bedraagt € 15.888,26)

5.4. Separatistenpositie : zie onderdeel 3.1.

5.5. Boedelbijdragen : zie onderdeel 3.1.

5.6. Eigendomsvoorbehoud : niet van toepassing

5.7. Reclamerechten : niet van toepassing

5.8. Retentierechten : niet van toepassing

*Werkzaamheden:*

Correspondentie en overleg met bank.

## **6. DOORSTART/VOORTZETTEN**

### Voortzetten

6.1. Exploitatie/zekerheden : niet van toepassing

6.2. Financiële verslaglegging : niet van toepassing

*Werkzaamheden:*

In dit faillissement: geen

### Doorstart

6.3. Beschrijving : niet van toepassing

6.4. Verantwoording : niet van toepassing

6.5. Opbrengst : niet van toepassing

6.6. Boedelbijdrage : niet van toepassing

*Werkzaamheden:*

In dit faillissement: geen

## **7. RECHTMATIGHEID**

- 7.1. Boekhoudplicht : niet van toepassing
- 7.2. Depot jaarrekeningen : niet van toepassing
- 7.3. Goedk. Verkl. Accountant : niet van toepassing
- 7.4. Stortingsverpl. Aandelen : niet van toepassing
- 7.5. Onbehoorlijk bestuur : niet van toepassing
- 7.6. Paulianeus handelen : onderwerp van onderzoek

*Werkzaamheden:*

Inventarisatie.

## **8. CREDITEUREN**

- 8.1. Boedelvorderingen : niet van toepassing
- 8.2. Pref. vorderingen fiscus : € 35.317,00
- 8.3. Pref. vorderingen UWV : niet van toepassing
- 8.4. Andere pref. crediteuren : niet van toepassing
- 8.5. Aantal conc. crediteuren : 8
- 8.6. Bedrag conc. crediteuren : € 549.189,00
- 8.7. Verwachte wijze afwikkeling : nog onbekend

*Werkzaamheden:*

Inventarisatie en correspondentie.

## **9. PROCEDURES**

- 9.1 Naam wederpartij(en) : niet van toepassing
- 9.2 Aard procedure : niet van toepassing
- 9.3 Stand procedure : niet van toepassing

*Werkzaamheden:*

Geen

## **10. OVERIG**

10.1. Termijn afwikkeling faill.:

Hierover kan op dit moment nog geen mededeling worden gedaan.

10.2. Plan van aanpak:

- verkoop activa

10.3. Indiening volgend verslag:

binnen 3 maanden

Apeldoorn, 26 juli 2010

R.J. Vriezen

bijlage:

- crediteurenlijst

- financieel verslag